



+ Fluxo



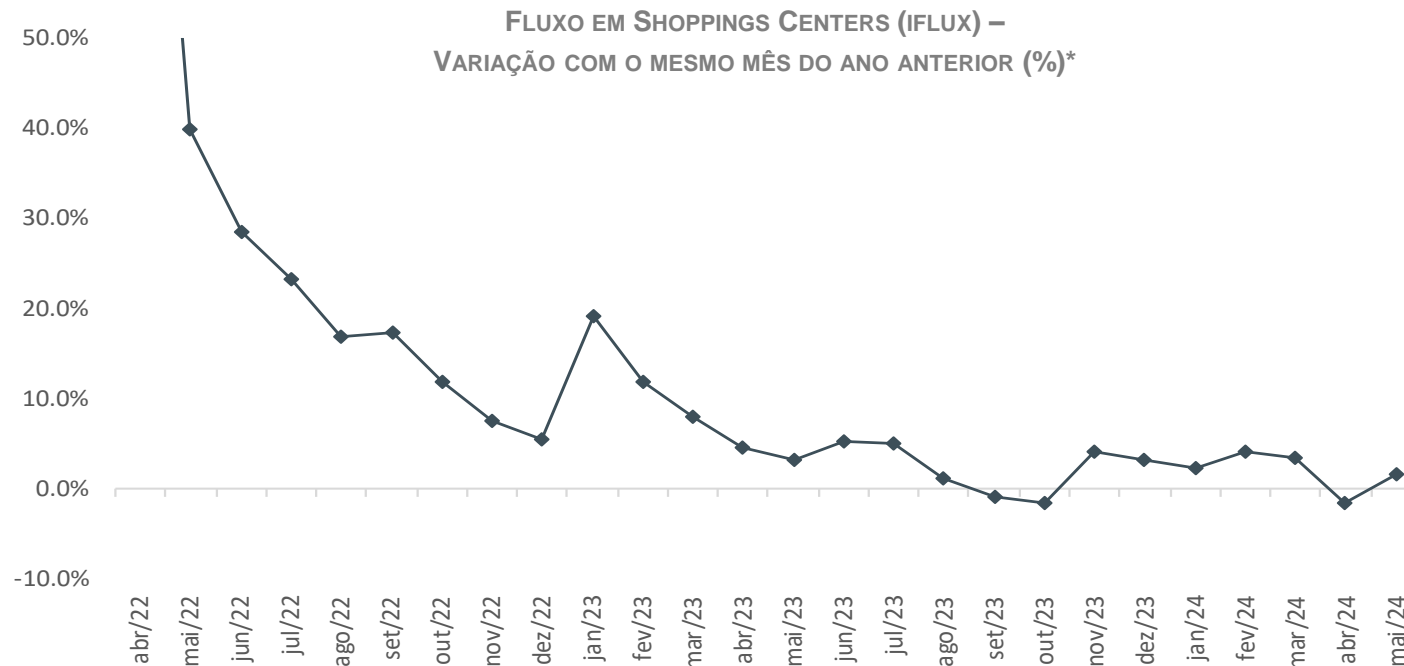
Fluxo de Pessoas em Shoppings Centers

Mai / 2024

Iflux | Comparação com ano anterior

O Fluxo de Pessoas em Shoppings Centers no Brasil apresentou elevação de 1,7% em maio na comparação com o mesmo mês do ano anterior, retomando os resultados positivos vistos desde nov/23, com exceção do mês de abril, o qual contou com queda de 1,4%. O resultado positivo pode ser explicado pelo bom desempenho corrente dos determinantes do consumo, com destaque para a renda das famílias, abrangendo desde as fontes mais cíclicas, como o mercado de trabalho e de crédito, como também os efeitos dos maiores pagamentos de precatórios e da expansão dos benefícios sociais, cujo pagamento médio foi elevado com o maior reajuste do salário mínimo.

Para 2024, espera-se manutenção de resultados favoráveis ao fluxo de pessoas em shoppings, em linha com a expectativa de dinamismo do comércio varejista, dada a perspectiva positiva para os condicionantes da demanda. O mercado de trabalho ainda aquecido, as melhores condições financeiras (níveis mais baixos de juros bancários, inadimplência e comprometimento de renda) e os avanços da massa de renda tendem a beneficiar o maior consumo das famílias.



Fonte: IPEC - Inteligência em Pesquisa e Consultoria e Mais Fluxo. Elaboração Tendências. Dados realizados até mai/24

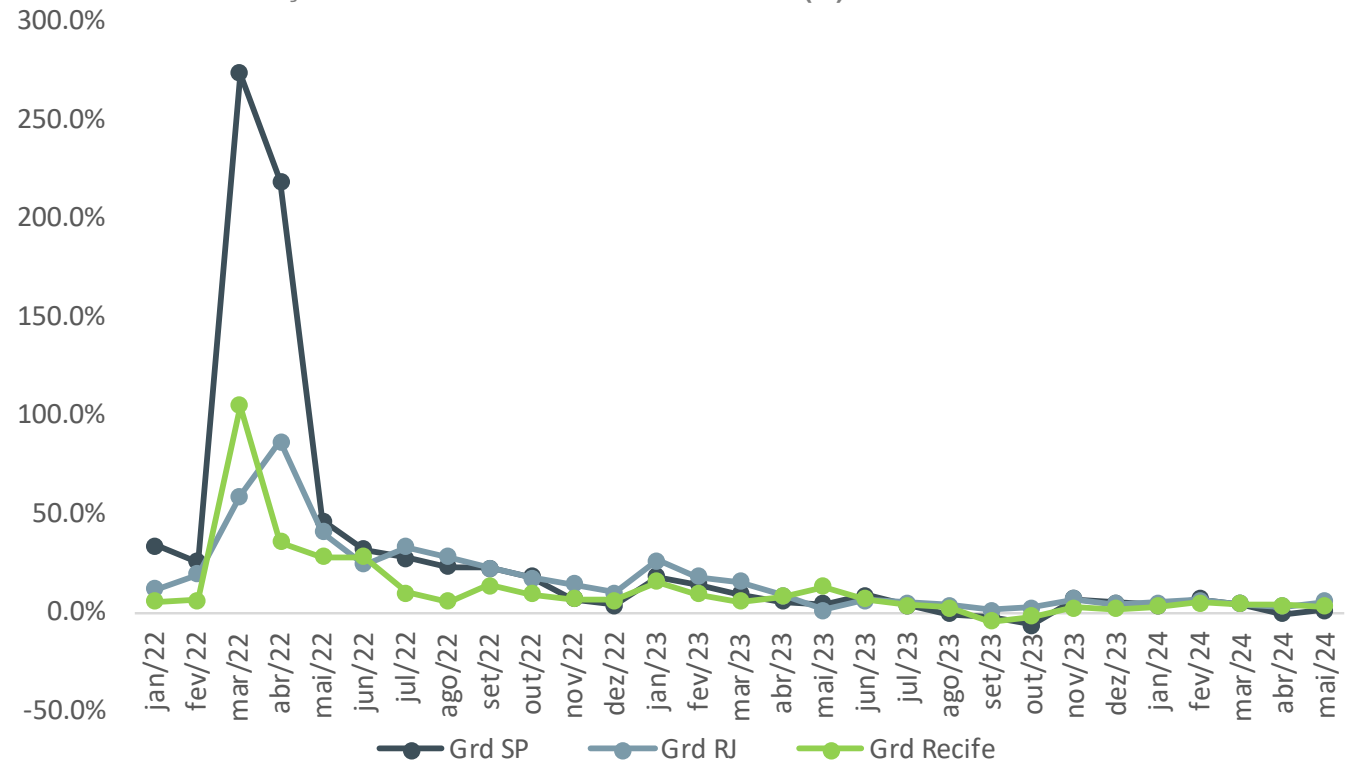
Iflux | Comparação com ano anterior – regiões metropolitanas

Em maio, as três regiões metropolitanas apresentaram variação positiva, ainda que com diferentes dinâmicas.

Em comparação ao ano anterior, São Paulo cresceu +0,9%, após queda de mesma magnitude em abril, o Rio de Janeiro cresceu 5,4%, acelerando em relação ao mês anterior e Recife +2,6%, mantendo a tendência de desaceleração vista desde março.

	Grd SP	Grd RJ	Grd Recife
jan/23	18.0%	26.2%	15.7%
fev/23	14.5%	17.9%	9.3%
mar/23	9.4%	15.2%	5.4%
abr/23	5.1%	8.4%	7.6%
mai/23	4.2%	0.8%	12.7%
jun/23	8.7%	5.9%	6.5%
jul/23	3.2%	4.8%	3.6%
ago/23	-1.2%	3.6%	2.4%
set/23	-2.5%	0.7%	-4.6%
out/23	-6.4%	2.0%	-2.0%
nov/23	6.6%	6.9%	2.0%
dez/23	4.9%	4.0%	1.6%
2023	10.0%	5.1%	4.7%
jan/24	3.5%	4.7%	2.7%
fev/24	6.5%	5.8%	4.7%
mar/24	4.3%	3.9%	4.3%
abr/24	-0.9%	3.1%	3.4%
mai/24	0.9%	5.4%	2.6%

FLUXO EM SHOPPING CENTERS (IFLUX) –
VARIAÇÃO COM O MESMO MÊS DO ANO ANTERIOR (%) EM MACRORREGIÕES SELECIONADAS

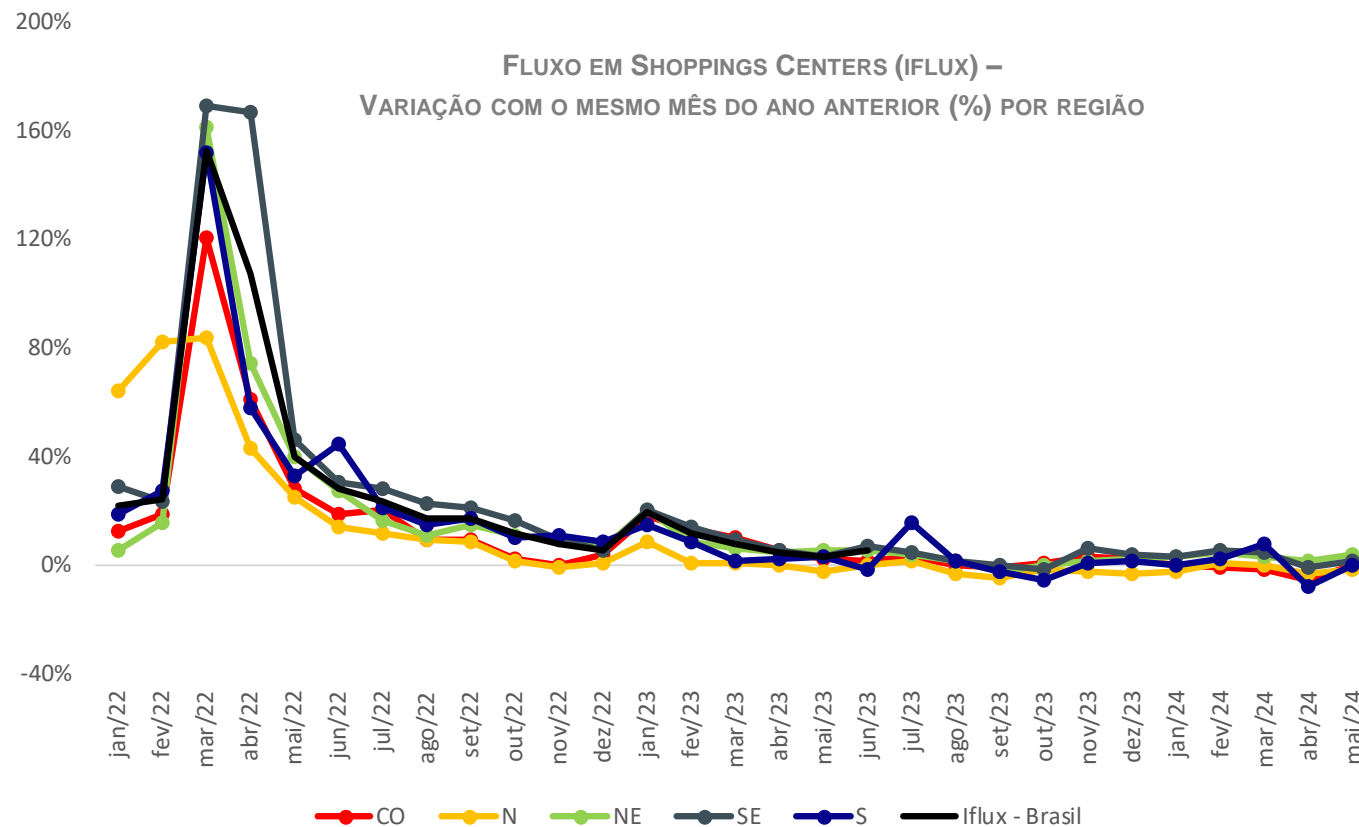


Iflux | Comparação com ano anterior – macrorregiões

Entre as regiões geográficas brasileiras, destaca-se, em maio, a estabilidade vista no Sul. Mesmo diante da tragédia ambiental no RS, os resultados foram compensados pelo crescimento no PR e SC.

Por outro lado, as regiões Centro-Oeste e Norte caíram (-0,3% e -1,7%, respectivamente), enquanto o Nordeste e o Sudeste cresceram, respectivamente, +4,2% e +1,9%.

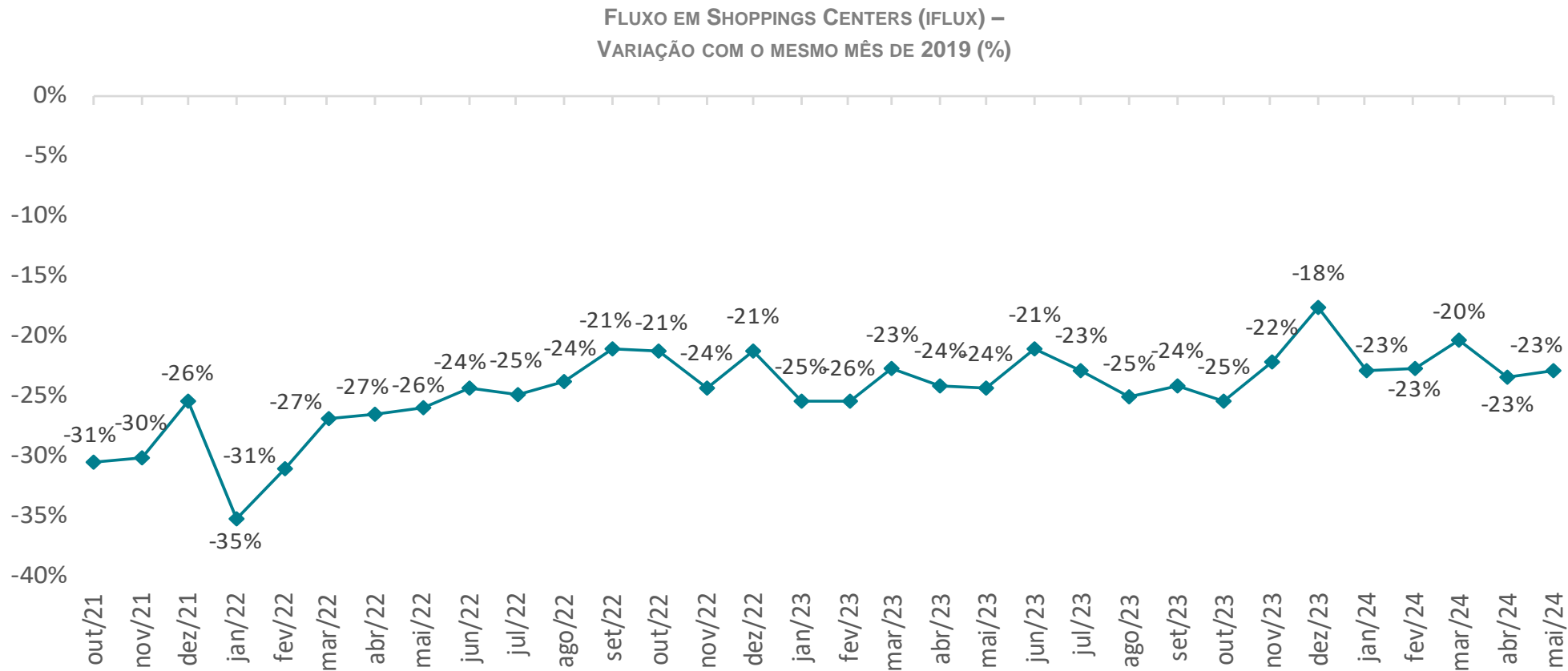
	BR	CO	N	NE	SE	S
jan/23	19.3%	18.4%	8.6%	20.4%	20.7%	14.9%
fev/23	12.0%	13.2%	1.0%	8.3%	14.2%	8.4%
mar/23	8.1%	10.2%	0.4%	6.6%	9.4%	1.2%
abr/23	4.6%	5.3%	-0.3%	4.4%	5.2%	2.5%
mai/23	3.3%	2.3%	-2.3%	5.3%	3.4%	3.2%
jun/23	5.3%	1.8%	0.2%	5.1%	6.9%	-1.3%
jul/23	5.0%	3.1%	1.5%	3.8%	5.0%	15.9%
ago/23	1.2%	-0.3%	-2.9%	1.8%	1.6%	1.6%
set/23	-0.8%	-0.5%	-4.6%	-2.0%	-0.1%	-2.0%
out/23	-1.6%	0.4%	-1.5%	-0.3%	-1.9%	-5.9%
nov/23	4.1%	3.5%	-2.6%	1.3%	6.3%	0.8%
dez/23	3.2%	2.7%	-3.4%	2.7%	4.3%	1.5%
2023	5.4%	3.8%	-1.7%	4.8%	7.8%	3.1%
jan/24	2.3%	-0.2%	-2.2%	3.4%	3.1%	0.3%
fev/24	4.2%	-0.6%	0.7%	4.6%	5.5%	2.5%
mar/24	3.6%	-1.6%	-0.3%	3.4%	4.4%	7.5%
abr/24	-1.4%	-5.8%	-3.1%	1.5%	-0.5%	-8.0%
mai/24	1.7%	-0.3%	-1.7%	4.2%	1.9%	0.0%



Fonte: IPEC - Inteligência em Pesquisa e Consultoria e Mais Fluxo. Elaboração Tendências. Dados realizados até mai/24

Iflux | Mensal com pré-pandemia (2019)

Em maio, o fluxo de pessoas em shoppings centers caiu 22,9%, comparado ao mesmo período de 2019.



Fonte: IPEC - Inteligência em Pesquisa e Consultoria e Mais Fluxo. Elaboração Tendências. Dados realizados até mai/24.